

TABEL PRIVIND CUANTUMUL CHIRIEI PENTRU ANUL 2024 LA LOCUINȚELE PENTRU TINERI
DESTINATE ÎNCHIRIERII, CONSTRUIE PRIN A.N.L.

Nr. crt.	Adresă imobil	Nr.	Sca ra	Et	Ap.	Titular contract (nr. cerere/data)	cam	Aria desfăș urată în mp aparta ment	Valoare de încălzire a locuinței	Recuperare a investiției (amortizare) (lei)	Cheltuieli de întreținere curentă, reparații curente, reparații capitale și administrare (lei) 1,5%	Cota autorității publice 0,5%	Chiria netă anuală afertă apartame ntului calculată fără criterii de ponderare (lei)	Chiria lunară (lei)	Chiria netă anuală afertă apartament ul ui calculată fără criterii de ponderare (lei) actualizată cu rata inflației	Chiria netă anuală 2024 afertă apartament ul ui calculată fără criterii de ponderare (lei) actualizată cu rata inflației	Valoare chirie după ponderare rang localități (lei)	Valoare chirie lunară după ponderar e venituri (lei)	Nivelul maxim al chiriei (lei)	Data scaden tă a chiriei	Recuperar ea investiției din chiria lunară
0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	3	4	5	6	7	7 ¹	7 ²	8	9	10	11	12
0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3= 2:60 ani	4= 2 x 1,5%	5=2x0,5%	6=3+4+5	7=6:12	7 ¹ =7 x 16.37%	7 ² =7 ¹ x 6.6%	8=7 ² x0,8	9= 8x0,80 sau 9=8x0,90 sau 9=8x1,00			
1	BD. REGELE FERDINAND	...	..	..	..	55411 / 21.12.2023	1	62.69	247142.79	4119.05	3707.14	0.00	7826.19	652.18	758.94	809.11	647.29	647.29	647	25	340.52
2	BD. REGELE FERDINAND	...	..	..	..	21690 / 12.05.2023	1	62.69	247142.79	4119.05	3707.14	0.00	7826.19	652.18	758.94	809.11	647.29	517.83	116	25	61.05

Vizat,
Jur. Gligan Vasile-Cameliu
Dir. general

Verificat,
Jur. Narița Florina-Vasilica
Șef Serviciu

Întocmit,
Ec. Dredean Erika
Inspector superior